

# YHLÁŠKA O DRAŽBĚ JEDNÉ OPAKOVANÉ

vyhotovená dle § 20 zák.č. 26/2000 Sb. ve znění zákona č. 315/2006 Sb.

## Článek I.

*Den konání dražby opakované* se stanovuje na 28. srpna 2014 v prostorách Aukční síně ODOAKER a. s., na adrese Pernerova 441, 530 02 Pardubice. Dražba bude zahájena prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to v 10.00 hodin.

## Článek II.

**Dražebník:** **ODOAKER a. s.**  
se sídlem: Pardubice, Pernerova 441, PSČ 530 02  
IČ: 261 47 645  
DIČ: CZ26147645  
zapsaný: OR Krajský soud Hradec Králové, sp. zn.: oddíl B, vložka č. 2845  
číslo koncese: Č. j. ŽU/09/11670/Ple/1006333/6  
zastoupený: Ing. Lucií Bělouškovou, předsedou představenstva  
dále jen „dražebník“

**Navrhovatel:** **JUDr. Petr Carda, insolvenční správce úpadce  
EPROMOS s.r.o.**  
se sídlem: Svitavy, Purkyňova 18, PSČ: 568 02  
IČ: 150 36 812  
zapsaný: OR Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn.: oddíl C, vložka č. 1242  
dále jen „navrhovatel“

## Článek III.

*Označení a popis předmětu dražby:*  
Předmětem dražby je pohledávka a to:

*Pohledávka za dlužníkem, Jiřím Huškem, nar. 24. 11. 1961, bytem Ruská 2043/28, Svitavy, ve výši Kč 4.032.572,20 s příslušenstvím. Tato pohledávka je přiznána Rozsudkem Okresního soudu ve Svitavách, č.j. 6C 22/2011-69 ze dne 12. 04. 2011. Právní moc dne 06. 09. 2011. Příslušenství pohledávky tvoří úrok z prodlení ve výši 7,75 % z částky Kč 4.032.572,20 od 16. 01. 2011 do zaplacení.*

*S předmětem dražby nejsou spojeny žádné závazky.*

*Znalecký posudek* na předmět dražby vypracoval znalec Ing. Oldřich Laňka, CSc., Brozanská 146, 530 09 Pardubice, dne 09. 01. 2014, pod pořadovým číslem posudku 0013 - 001 / 2014, a to na částku Kč 14,--.

## Článek IV.

*Nejnižší podání* bylo stanoveno na Kč 52.500,--  
(slovy: Padesátdvatisícpětset korun českých)

a *minimální příhoz* na Kč 1.000,-- (slovy: Jedentisíc korun českých).

## Článek V.

*Dražební jistota* byla stanovena na částku 10.000,- (slovy: Desettisíc korun českých) a musí být uhrazena nejpozději do zahájení dražby, a to:

dražebníka vedeného u Fio banka, a. s., pobočka Pardubice,  
VS: RČ nebo IČ složitele,  
iním dražby (od 09.30 hod do 10.00 hod),

Účastníci dražby mají přístup do prostoru konání dražby 30 minut před zahájením dražby a jsou povinni při zápisu do dražby předložit:

- platný průkaz totožnosti,
- výpis z obchodního rejstříku ne starší tří měsíců (originál či ověřenou kopii),
- plnou moc s ověřenými podpisy (pouze v případě, že bude jednat v zastoupení za účastníka dražby),
- čestné prohlášení, že není osobou, která je vyloučena z dražby,
- doklad o složení dražební jistoty, který je při platbě písm. a), výpis z účtu dražebníka, v ostatních případech potvrzení vystavené dražebníkem.

Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo vůči předmětu dražby a doloží-li to dražebníkovi před zahájením dražby, není tento účastník stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep účastníkovi dražby oprávněnému z předkupního práva.

Po předložení těchto dokladů bude účastník zapsán do „Zápisu do dražby“ a bude mu přiděleno dražební číslo.

Veřejnost má přístup do prostor konání dražby 15 minut před zahájením dražby.

Složená dražební jistota bude účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, vrácena stejným způsobem, jakým byla složena. (Záruční listiny osvědčující bankovní záruky a hotově složená dražební jistota budou vráceny ihned po skončení dražby). V případě bezhotovostní úhrady, vrátí dražebník dražební jistotu bez zbytečného odkladu bankovním převodem ve prospěch účtu, který účastník dražby písemně sdělil dražebníkovi.

V případě, že neuhradí vydražitel cenu dosaženou vydražením ve lhůtě stanovené v Dražební vyhlášce (zmaření dražby) nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby.

Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

## Článek VI.

*Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením:*

- a) je-li cena dosažená vydražením nižší než Kč 200.000,- ihned po skončení dražby v hotovosti nebo bankovním šekem,
- b) je-li cena dosažená vydražením vyšší než Kč 200.000,- a nižší než Kč 500.000,- nejpozději do 10 dnů od skončení dražby, t. j. do 7. září 2014, a to bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka, vedeného u Fio banka, a. s., pobočka Praha, číslo účtu 240 033 6581/2010, variabilní symbol: IČ nebo RČ vydražitele.
- c) je-li cena dosažená vydražením vyšší než Kč 500.000,- nejpozději do 60 dnů od skončení dražby, t. j. do 27. října 2014, a to bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka, vedeného u Fio banka, a. s., pobočka Pardubice, číslo účtu 240 033 6581/2010, variabilní symbol: IČ nebo RČ vydražitele.

Neuhrazením ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel

ním v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak  
ání ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

cena dosaženou vydražením nelze upravit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví  
předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.

### Článek VII.

*Prohlídky předmětu dražby* byly stanoveny tyto dva termíny:

1. termín dne 25. srpna 2014 ve 14.00 hodin
2. termín dne 28. srpna 2014 v 9.00 hodin

Místo prohlídky se stanovuje v sídle dražebníka, tj. na adrese, Pernerova č.p. 441, Pardubice.  
Kontaktní telefon: 724 03 00 22, popř. [odoaker@pernerova.cz](mailto:odoaker@pernerova.cz).

Pokud vlastník nebo osoba, která má předmět dražby v držení nebo nájmu, neumožní řádnou  
prohlídku předmětu dražby, bude prohlídka provedena v rámci možností.

### Článek VIII.

V případě, že nabyt vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 29 zák. č. 26/2000 Sb. ve znění  
zákona č. 315/2006 Sb., je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které  
osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva  
vydražitele vůči předmětu dražby.

Bez zbytečného odkladu od úhrady ceny dosažené vydražením a nákladů na předání a převzetí  
předmětu dražby bude vydražitel (nový vlastník) vyzván dražebníkem k převzetí předmětu dražby.  
Předmět dražby předá navrhovatel vydražiteli za přítomnosti dražebníka. O předání předmětu dražby  
se sepiše protokol „Předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník, navrhovatel a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Tato povinnost se  
nevztahuje k nákladům, které by jinak nebyly vznikly, jestliže je způsobil svým zaviněním navrhovatel  
nebo dražebník nebo jestliže jim tyto náklady vznikly náhodou, která se jim přihodila.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu  
dražby; v týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti  
s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody  
a odpovědnost za škodu vydražitel.

### Článek IX.

Tato dražební vyhláška byla sepsána v 7 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno  
pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka. a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem  
stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb. ve znění zákona č.  
315/2006 Sb.

V Pardubicích dne 4. srpna 2014

Ve Svitavách dne 7. srpna 2014

.....  
**dražebník**  
**ODOAKER a. s.**  
**Ing. Lucie Běloušková v. r.**  
**předseda představenstva**

.....  
**navrhovatel**  
**JUDr. Petr Carda v. r.**  
**insolvenční správce úpadce**  
**EPRAMOS s. r. o.**